

235 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Village

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement Moustiers-Sainte-Marie réf. 871V154A - mandat  
n°1222AA

Moustiers Sainte Marie - Laissez vous séduire par le charme de l'ancien avec ce superbe et lumineux appartement duplex de 74,74 m<sup>2</sup> habitables situé au coeur de Moustiers.

Il se compose d'un vaste séjour de 39 m<sup>2</sup> avec une belle cheminée habillage bois fonctionnelle, une cuisine indépendante, 1 salle de bain.

A l'étage, 2 chambres mansardées et un accès au grenier de 27 m<sup>2</sup>. Coup de coeur assuré pour les amateurs de beaux matériaux anciens, poutres, tommettes, parquet...

Copropriété de 3 lots. Pas de procédure en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Ref Annonce : 1222AA

Document non contractuel  
27/07/2024 - Prix T.T.C

Contact : La clé du bonheur immobilier 04.91.75.92.56 - 06.52.18.96.50 Arnaud AMILIN Agent commercial immatriculé au RSAC MANOSQUE sous le numéro 480 085 711.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> ».

La Clé Du Bonheur Immobilier - 37 Allée Louis Gardiol - 04500 Riez

Frais et charges :

Tél: 04.92.75.91.56 - [e.dallo@lacedubonheurimmobilier.com](mailto:e.dallo@lacedubonheurimmobilier.com)

Charges courantes annuelles 719 €

RCS 789 129 970 Code NAF 6831Z -

Bien en copropriété

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

3 lots dans la copropriété 235 000 € honoraires d'agence inclus