

753 € / mois

Appartement location

3 pièces

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/01/2025 - Prix T.T.C



### Appartement Riez réf. 871L164A - mandat n°0141ED

À Louer, sur la commune de Riez (04500); appartement en 1er étage donnant sur une terrasse d'environ 42m<sup>2</sup> plein sud.

L'appartement comprend une cuisine aménagée indépendante.

Un séjour avec 2 fenêtres; le coin nuit se compose de deux chambres avec chacune sa salle de bains. Un WC indépendant. Divers placards de rangement.

Chauffage électrique, double vitrage; plaque à gaz.

Loyer : 753.00 Euros

Abonnements eau et EDF charge locataire.

Dépôt de garantie : 753.00 euros.



« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> ».

Tél: 04.92.75.91.56 - e.dallo@lacledeubonheurimmobilier.com

RCS 789 129 970 Code NAF 6831Z -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet