

297 500 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1160 m<sup>2</sup>

Année construction : 2010

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme, Piscine, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Maison Saint-Julien-d'Asse réf. 871V694M - mandat n°1241AA

SOUS OFFRE - Maison plain pied de 98 m<sup>2</sup> environ sur terrain clôturé de 1.160 m<sup>2</sup> comprenant 1 vaste séjour de 30 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 3 chambres, 1 bureau, 2 salles d'eau, 1 WC indépendant. Exposition sud. portail automatique, terrasses, piscine, vue dégagée. Etat de présentation remarquable. Aucun travaux à prévoir.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Ref annonce 1241AA

Contact : La clé du bonheur immobilier 04.92.75.91.56 - 06.52.18.96.50 Arnaud AMILIN agent commercial immatriculé au RSAC MANOSQUE sous le numéro 480 085 711

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>



La Clé Du Bonheur Immobilier - 37 Allée Louis Gardiol - 04500 Riez

Tél: 04.92.75.91.56 - e.dallo@lacedubonheurimmobilier.com

RCS 789 129 970 Code NAF 6831Z -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet