

498 000 €

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface terrain : 3029 m²

Exposition : Ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Piscine, Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied

4 chambres

4 terrasses

4 salles de douche

4 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



Maison Aiguines réf. 871V700M - mandat n°1245AA

AIGUINES - Au départ des gorges du Verdon, proche des rives du lac de Sainte Croix, venez découvrir cette charmante maison de plain pied composée d'une habitation principale et de 3 studios indépendants pour une surface habitable totale de 160 m² sur un terrain entièrement clôturé de 3029 m².

Les studios sont totalement équipés : kitchenette, couchage, sanitaire, linge, sdb, clim, wifi, terrasse privative. 28 Panneaux photovoltaïques (installés en 2022) permettant une autonomie en journée.

Piscine de 9mx4m chauffée avec coin bainé et sauna agrémentent les lieux.

Parking, boulo-drome et garage indépendant.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Ref annonce : 1245AA



498 000 € honoraires d'agence inclus

La Clé Du Bonheur Immobilier - 37 Allée Louis Gardiol - 04500 Riez

Tél: 04.92.75.91.56 - e.dallo@lacedubonheurimmobilier.com

RCS 789 129 970 Code NAF 6831Z -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet